

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана и правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Малоархангельского района Орловской области

**Основание для проведения:** Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжение администрации Октябрьского сельского поселения №14а 04.03.2011 г.

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Октябрьского сельского поселения.

**Сроки проведения:** с 04.03.2011 года по 25.03.2011 года

**Тема публичных слушаний:** утверждение генерального плана и правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Малоархангельского района Орловской области.

Разработчик : ООО «Альянс»

**Официальные публикации:** районная газета «Звезда».

Документация расположена на официальном сайте Малоархангельского района Орловской области [http // w. w. w. maloarh. ru / adm](http://w.w.w.maloarh.ru/adm).

Проведено 10 встреч в 10 населенных пунктах Октябрьского сельского поселения (общее количество участников публичных слушаний – 240 человек).

### Заключение:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями ст.ст.24,28 Градостроительного кодекса РФ, решением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24.10.2005 г. №17/51-СС «О положении «О публичных слушаниях», распоряжением администрации Октябрьского с/п № 14а 04.03.2011 г. « О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения»
2. Направить главе Октябрьского сельского поселения результаты публичных слушаний по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения для принятия решения с учетом поступивших замечаний и предложений.

Председатель комиссии по организации и проведению

публичных слушаний по проекту генерального плана

Октябрьского сельского поселения



М.Н.Юдин

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д.Мамошино Дата проведения 23 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Сергеечева Григория Ивановича.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан д.Мамошино 34 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает глава Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдин.

Слово по первому вопросу предоставляется главе Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдину, который сказал в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Агрыzkова Дина Александровна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Еркова Мария Стефановна, поддержала выступление Агрыzkовой Дины Александровны, также предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 34, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан д.Мамошино Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:



М. Н.Юдин.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д.Вторая Подгородняя Дата проведения 22 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: магазин №54.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан д.Вторая Подгородняя 81 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает глава Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдин.

Слово по первому вопросу предоставляется главе Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдину, который сказал в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Опанасюк Клавдия Валентиновна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Петрова Татьяна Петровна, поддержала выступление Опанасюк Клавдии Валентиновны, также предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 81, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан д.Вторая Подгородняя Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:



М. Н.Юдин.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний п.Серебряный Дата проведения 21 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Сергеечевой Лидии Стефановны

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:

на собрании граждан п.Серебряный 1 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает глава Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдин.

Слово по первому вопросу предоставляется главе Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдину, который сказал в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Сергеечева Лидия Стефановна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 1, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан п.Серебряный Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:

М. Н. Юдин.

Собрание... 19... г.

Протокол...

...

Подпись:

...

...

...

Судно № 200... (Detailed text describing a vessel or project)

...

- ...
- ...
- ...

...

...

...

...

...

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний п.Зеленая Роща Дата проведения 24 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Борзенкова Анатолия Арсентьевича.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан п.Зеленая Роща 9 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает землеустроитель Октябрьского сельского поселения Н.Г.Новикова.

Слово по первому вопросу предоставляется землеустроителю Октябрьского сельского поселения Н.Г.Новиковой, которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Борзенкова Ирина Анатольевна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Афонин Геннадий Александрович, поддержал выступление Борзенковой Ирины Анатольевны, также предложил одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.



Голосовали за 9, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан п.Зеленая Роша Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:



Н. Г.Новикова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д.Афанасовка Дата проведения 25 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Антошечкина Николая Павловича.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан д.Афанасовка 13 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает землеустроитель Октябрьского сельского поселения Н.Г.Новикова.

Слово по первому вопросу предоставляется землеустроителю Октябрьского сельского поселения Н.Г.Новиковой, которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

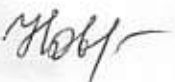
1.Антошечкина Юлия Александровна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Русанов Валерий Михайлович, поддержал выступление Антошечкиной Юлии Александровны, также предложил одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 13, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан д.Афанасовка Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:  Н. Г.Новикова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний п.Пенькозавод . Дата проведения 16 марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: магазин п.Пенькозавод

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан п.Пенькозавод 26 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает ведущий специалист Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецова.

Слово по первому вопросу предоставляется ведущему специалисту Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецовой , которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Карпенко Л.Д. , которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Ревякина Ю.И. поддержала выступление КарпенкоЛ.Д., также предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 26, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан п.Пенькозавод Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания: *Кузнецова* В. Д.Кузнецова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний Село Лески. Дата проведения 17марта 2011года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около здания церкви.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан Село Лески 8 человек.

### Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает ведущий специалист Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецова.

Слово по первому вопросу предоставляется ведущему специалисту Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецовой, которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Агаркова Тамара Александровна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Жиляев Александр Петрович. поддержал выступление Агарковой Т.А., также предложил одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 8, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан Село Лески Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания: *Кузнецов* В. Д.Кузнецова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д. Костирино Дата проведения 18 марта 2011 года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Ухова Николая Григорьевича.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:

на собрании граждан д.Костирино Лески 19 человек.

Повестка дня:

1.О проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает ведущий специалист Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецова.

Слово по первому вопросу предоставляется ведущему специалисту Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецовой, которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили :

1.Ухова Зинаида Александровна, которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

2.Великанов Владимир Андреевич, поддержал выступление Уховой З.А., также предложил одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 19, против нет, воздержавшихся нет.



Собрание граждан д.Костюрино Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания: *Кузнецов* В. Д.Кузнецова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д.Арнаутово. Дата проведения 19 марта 2011 года.

Место проведения публичных слушаний: центр населенного пункта около дома Ретюниной Нины Григорьевны.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан д.Арнаутово 18 человек.

### Повестка дня:

1.О подготовке проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения.

Докладывает ведущий специалист Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецова.

Слово по первому вопросу предоставляется ведущему специалисту Октябрьского сельского поселения В.Д.Кузнецовой, которая сказала в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится подготовка проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г №190-ФЗ, в целях создания условий для устойчивого развития и планировки территории Октябрьского сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц и предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов строительства разрабатывается проект правил землепользования и застройки на всю территорию Октябрьского сельского поселения с учетом положений генерального плана.

### Выступили :

1.Бобракова Светлана Евгеньевна, которая предложила одобрить подготовку проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения.

2.Гришина Татьяна Викторовна, поддержала выступление Бобраковой Светланы Евгеньевны, также предложила одобрить подготовку проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 18, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан д. Арнаутово Решило:

1. Одобрить о подготовке проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения .

Председатель собрания:

*Кузнецов В. Д.* Кузнецова.

## ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний д.Репьевка . Дата проведения 15 марта 2011 года.

Место проведения публичных слушаний: магазин д.Репьевка.

Публичные слушания назначены распоряжением администрации Октябрьского сельского поселения от 04 марта 2011 года.

Присутствовало:  
на собрании граждан д.Репьевка 31 человек.

Повестка дня:

1.0 проекте генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Докладывает глава Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдин.

Слово по первому вопросу предоставляется главе Октябрьского сельского поселения М.Н.Юдину , который сказал в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным постановлением Октябрьского сельского Совета народных депутатов от 24 октября 2005 года №17\51-СС «О Положении «О публичных слушаниях» на Ваше рассмотрение выносится проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Проект генерального плана должен решить следующие задачи:

- формирование единого экономического и градостроительного пространства территории территории сельского поселения;
- обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- улучшение инвестиционного климата в сельском поселении и повышение его инвестиционной привлекательности у российских и иностранных инвесторов.

Выступили : - Сосунова Наталья Васильевна , которая предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Немова Оксана Ивановна поддержала выступление Сосуновой Н.В. , также предложила одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Голосовали за 31, против нет, воздержавшихся нет.

Собрание граждан д.Репьевка Решило:

1.Одобрить проект генерального плана Октябрьского сельского поселения.

Председатель собрания:



М.Н.Юдин.