**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МАЛОАРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДГОРОДНЕНСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 01 августа 2018 года  пос. Новая Стройка | № 48 |

«О Порядке формирования перечня-реестра

земельных участков, предназначенных для

бесплатного предоставления в собственность граждан

земельных участков из земель,

находящихся в муниципальной собственности

Подгородненского сельского поселения»

В соответствии с Законом Орловской области от 10.11.2015 № 1672-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня-реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Подгородненского сельского поселения.

2. Настоящее постановление обнародовать.

Глава Подгородненского

сельского поселения А.В.Кононов

Приложение к

постановлению администрации

Подгородненского сельского поселения

Малоархангельского района

от 01 августа 2018 г. № 48

Порядок формирования перечня-реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Подгородненского сельского поселения

1. Общие положения

1. Порядок формирования перечня-реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Подгородненского сельского поселения (далее - Порядок) разработан в целях реализации Закона Орловской области от 10.11.2015 № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» (далее - Закон) и устанавливает процедуру формирования перечней-реестров земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Подгородненского сельского поселения, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан (далее - перечень-реестр), указанным в пунктах 1, 2, 3 части 1 статьи 2 Закона (далее - граждане льготной категории).

2. Формирование перечня-реестра

2.1. В перечень-реестр включаются земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности Подгородненского сельского поселения, предназначенные для бесплатного предоставления в собственность гражданам льготной категории.

2.2. Решение об утверждении Перечня-реестра, о включении (исключении) в Перечень-реестр земельных участков оформляется распоряжением администрации Подгородненского сельского поселения (далее – администрация).

2.3. Администрация в тридцатидневный срок с момента поступления материалов по сформированным земельным участкам подготавливает проект распоряжения администрации Подгородненского сельского поселения о включении земельных участков в Перечень-реестр и обеспечивает его утверждение.

2.4. В перечни-реестры включается следующая информация о земельных участках:

1) кадастровый номер;

2) местоположение;

3) категория земель;

4) разрешенное использование;

5) площадь в квадратных метрах;

6) вид собственности.

2.5. Перечни-реестры подлежат размещению на официальном сайте в сети Интернет и подлежат обновлению в течение двух недель со дня предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан или со дня формирования новых земельных участков.

2.6. Земельные участки, решение о предоставлении которых администрацией Подгородненского сельского поселения в установленном Законом порядке не принималось, исключаются из перечней-реестров в случаях:

1) принятия к производству судом земельного спора в отношении земельного участка;

2) наличия документа, свидетельствующего о государственной регистрации права собственности на этот земельный участок, или документа, предоставляющего в установленном законодательством порядке право на осуществление регистрации права собственности на такой земельный участок;

3) аннулирования и исключения из государственного кадастра недвижимости сведений о данном земельном участке;

4) непригодности для использования земельного участка в случаях самовольного занятия или самовольного строительства на нем, прохождения линейных объектов, иных случаях, повлекших за собой невозможность использования земельного участка по целевому назначению;

5) поступления заявления о согласии на получение выбранного земельного участка в соответствии с Законом.

2.7. Решение об исключении земельных участков принимается и оформляется в течение 14 рабочих дней со дня поступления в администрацию сведений о наступлении одного из указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка случаев.

2.8. Решение о включении ранее исключенных земельных участков в перечни-реестры принимается и оформляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления в администрацию сведений об устранении обстоятельств, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, и (или) отказа гражданина льготной категории от земельного участка, выбранного им путем жеребьевки.