



# ГУБЕРНАТОР ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

7 декабря 2022 г.  
г. Орёл

№ 112-р

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата Орловской области:

1. Утвердить прилагаемый регламент формирования и ведения инвестиционной карты Орловской области.
2. Определить Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области органом, уполномоченным на формирование и ведение инвестиционной карты Орловской области.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Губернатора Орловской области по планированию, экономике и финансам.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Орловской области



В. В. Соколов

## РЕГЛАМЕНТ формирования и ведения инвестиционной карты Орловской области

### I. Общие положения

1. Настоящий Регламент определяет порядок формирования и ведения инвестиционной карты Орловской области (далее также – Инвестиционная карта).

2. Инвестиционная карта формируется для развития инвестиционной активности и обеспечения свободного доступа инвесторов к информации о существующей инженерной инфраструктуре, свободных и перспективных территориальных ресурсах, пригодных для реализации инвестиционных проектов, преференциальных территориях, мерах государственной поддержки, тарифах, природных ресурсах и полезных ископаемых, человеческого капитала, а также транспортной доступности на территории Орловской области.

3. Ведение Инвестиционной карты осуществляется в соответствии с приложением 1 к настоящему Регламенту «Модель инвестиционной карты Орловской области» (далее – Модель).

4. Инвестиционная карта размещается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на Инвестиционном портале Орловской области (<https://invest-orel.ru/invest-map.php>).

5. Формирование и ведение Инвестиционной карты осуществляется с соблюдением законодательства Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне, а также законодательства об антитеррористической защищенности объектов.

6. Доступ к сведениям, содержащимся в Инвестиционной карте, осуществляется на безвозмездной основе.

### II. График разработки Инвестиционной карты и сроки ее актуализации

7. Разработка и актуализация Инвестиционной карты осуществляется в соответствии с приложением 2 к настоящему Регламенту «График разработки инвестиционной карты Орловской области и сроки ее актуализации» (далее – График).

### III. Источники автоматизированной загрузки сведений Инвестиционной карты

8. В качестве источников автоматизированной загрузки сведений при формировании Инвестиционной карты используются государственные информационные системы, а также ведомственная информация. Под ведомственной информацией в целях настоящего Регламента понимаются представленные в Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области (далее – Департамент) данные органов исполнительной власти специальной компетенции Орловской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области, ресурсоснабжающих и иных организаций.

9. Плановые сроки интеграции сведений, указанных в пункте 8 настоящего Регламента, устанавливаются по согласованию с Департаментом.

### IV. Алгоритм действий участников информационного обмена при разработке и ведении Инвестиционной карты

10. Участниками информационного обмена при разработке и ведении Инвестиционной карты являются:

- 1) Департамент информационных технологий Орловской области;
- 2) Департамент дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области;
- 3) Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области;
- 4) Департамент промышленности и торговли Орловской области;
- 5) Департамент финансов Орловской области;
- 6) Департамент надзорной и контрольной деятельности Орловской области;
- 7) Департамент сельского хозяйства Орловской области;
- 8) Департамент образования Орловской области;
- 9) Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области;
- 10) Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;
- 11) Управление культуры и архивного дела Орловской области;
- 12) Управление физической культуры и спорта Орловской области.

11. Департамент осуществляет координацию участников информационного обмена в части представления необходимых данных в электронной форме, уведомляет участников информационного обмена о необходимости актуализации информации на Инвестиционной карте в сроки, установленные Графиком.

12. Участники информационного обмена обеспечивают в пределах их полномочий в соответствующих сферах деятельности передачу данных

Департаменту по электронной почте или системе электронного документооборота в установленной или произвольной форме для наполнения информационных слоев Инвестиционной карты, указанных в Модели, в сроки, установленные в Графике.

13. Департамент вправе запрашивать информацию у органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, ресурсоснабжающих и иных организаций.

14. Участники информационного обмена несут ответственность за достоверность информации и сведений, предоставленных в рамках формирования и ведения Инвестиционной карты.

#### V. Процедура верификации предоставляемых сведений в Инвестиционную карту Орловской области из внешних источников

15. Верификация сведений, размещаемых на Инвестиционной карте, осуществляется участниками информационного обмена в пределах их полномочий в соответствующих сферах деятельности.

Приложение 1  
к регламенту формирования и ведения  
инвестиционной карты Орловской  
области

Модель  
инвестиционной карты Орловской области

№	Наименование слоя инвестиционной карты Орловской области	Наименование вкладки	Состав информации		Источник данных ГИС
1	2	3	4		5
1	Геоподоснова	Цифровая картографическая основа (ЦКО)	Электронные мультимасштабные карты открытого пользования	Интерактивное переключение между ЦКО	Яндекс.Карты; публичная кадастровая карта
2	Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	Водоснабжение	Сети	Пропускная способность, м <sup>3</sup> /ч	OpenStreetMap; ведомственная информация; информация, полученная от ресурсоснабжающих организаций региона
				Точки подключения (отображение точки на карте)	
				Иные характеристики	
			Объект	Максимально допустимая мощность, м <sup>3</sup> /ч	
				Свободная мощность, м <sup>3</sup> /ч	
				Иные характеристики	
		Водоотведение	Сети	Пропускная способность, м <sup>3</sup> /ч	
				Точки подключения (отображение точки на карте)	
				Иные характеристики	
			Объект	Максимально допустимая мощность, м <sup>3</sup> /ч	
				Свободная мощность, м <sup>3</sup> /ч	
				Иные характеристики	

1	2	3	4		5
		Газоснабжение	Сети	Пропускная способность, м3/ч	
				Точки подключения (отображение точки на карте)	
				Иные характеристики	
			Объект	Максимально допустимая мощность, м3/ч	
				Свободная мощность, м3/ч	
				Иные характеристики	
		Электроснабжение	Сети	Отображение на карте	
				Муниципальное образование	
				Установленная мощность трансформаторов, МВА	
			Объект	Классы напряжения, кВ	
				Текущий резерв/дефицит мощности, МВА	
				Текущий резерв/дефицит мощности для ТП, МВА	
		Теплоснабжение	Сети	Пропускная способность, Гкал/ч	
				Точки подключения (отображение точки на карте)	
				Иные характеристики	
			Объект	Максимально допустимая мощность, Гкал/ч	
Свободная мощность, Гкал/ч					
Иные характеристики					
Связь	Подвижная радиотелефонная	Карта доступности услуг	Открытые данные операторов связи		
3	Транспортная инфраструктура	Железнодорожные пути	Железнодорожные пути	Отображение на карте	OpenStreetMap; ведомственная информация
			Железнодорожные тупики	Наименование	
				Месторасположение на станции	
				Номер пути	

1	2	3	4		5
				Протяженность, м	
				Организация владделец/пользователь	
		Автомобильные дороги	Объекты федерального значения	Отображение на карте	
			Объекты регионального значения	Отображение на карте	
4	Территориальные ресурсы	Определенные регионом территории перспективного инвестиционного развития	Адрес	—	Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного реестра недвижимости; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций в сфере имущества, земельных отношений
			Кадастровый квартал	—	
			Тип	Greenfield	
				Brownfield	
			Категория земель	—	
			Вид разрешенного использования	—	
			Площадь, га	—	
			Инфраструктура	Наличие доступной инфраструктуры	
			Территориальная зона	—	
			Соответствие градостроительному регламенту	—	
			Контактное лицо/собственник	—	
5	Инвестиционные площадки и преференциальные режимы	Территория опережающего развития (далее – ТОР), особая экономическая зона (далее – ОЭЗ), индустриальные парки	Распространение действия на инвестиционную площадку преференциального режима (ОЭЗ, ТОР) или иного статуса, позволяющего привлекать отдельные меры государственной поддержки (индустриальные	Тип преференциального режима (ОЭЗ, ТОР и т. д.)	Ведомственная информация
				Налоговые и таможенные льготы (ставки), льготы по уплате страховых взносов (ставки)	
				Меры поддержки, доступные для резидентов (участников)	

1	2	3	4		5
			(промышленные) парки, промышленные технопарки, аккредитованные в Минпромторге России) с кратким описанием доступных инвестору льгот, преференций и мер государственной поддержки в связи с размещением на территории такой инвестиционной площадки		
			Адрес	—	
			Администратор инвестиционной площадки	Наименование юридического лица, адрес и иная контактная информация для связи с потенциальными инвесторами	
			Площади инвестиционной площадки	Общая площадь, га	
			Инфраструктурная обеспеченность площадки по видам инфраструктуры	По аналогии со вторым слоем	
			Стоимость аренды (выкупа) свободных земель и (или) аренды (выкупа) свободных помещений	Стоимость, тыс. руб./год за га  Стоимость тыс. руб. за 1 га	
			Иные сведения	—	
6	Меры поддержки (включая налоги)	Калькулятор инвестора, путеводитель	Порядок получения федеральных мер поддержки	—	Ведомственная информация
			Порядок получения региональных мер поддержки	—	
			Реестр требований для получения мер поддержки	—	



1	2	3	4		5
		Инвестстандарт 2.0	Информация об элементах регионального инвестиционного стандарта 2.0, утвержденных в регионе	—	
7	Тарифы	Тарифы	Водоснабжение	Стоимость, руб. / м3	Ведомственная информация
			Водоотведение	Стоимость, руб. / м3	
			Газоснабжение	Стоимость, руб. / м3	
			Электроснабжение	Стоимость, руб. / кВт*ч	
			Теплоснабжение	Стоимость, руб. / Гкал*ч	
			Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	Стоимость, руб. / тонна	
8	Полезные ископаемые	Полезные ископаемые	Информация о ресурсах (песок, известняк, мел, суглинки, песчано-гравийная смесь, трепелы, камни, глина, торф)	Расположение, площадь, категория и количество запасов и прогнозных ресурсов, распределение	Ведомственная информация
9	Инвестиционные предложения	Инвестиционные предложения	Презентации инвестиционных предложений по перспективным направлениям экономического развития области	Финансовое обоснование проекта, сырьевая база, анализ отрасли и возможные меры поддержки	Ведомственная информация
10	Инвестиционные паспорта	Инвестиционные паспорта	Презентации по каждому муниципальному образованию Орловской области	Информация для потенциальных инвесторов о возможностях территории	Ведомственная информация
11	Предприятия	Предприятия	Информация о крупных и средних промышленных и агропромышленных предприятиях	Наименование, расположение, вид деятельности	Ведомственная информация
12	Население	Население	Количество человек,	Все население, чел.	Ведомственная

1	2	3	4		5		
			проживающих на территории Орловской области, по каждому муниципальному образованию Орловской области	Городское, чел.  Сельское, чел.	информация		
13	Кадры	Высшее образование	Образовательная организация высшего образования	Адрес Специализация	Ведомственная информация		
		Среднее профессиональное образование	Организация среднего профессионального образования (включая филиалы)	Адрес Специализация	Ведомственная информация		
			Филиалы среднего профессионального образования организаций высшего профессионального образования)	Адрес Специализация	Ведомственная информация		
14	Социальная инфраструктура	Здравоохранение	Больница	Наименование, расположение	Ведомственная информация		
			Поликлиника	Наименование, расположение		Ведомственная информация	
			Клиника	Наименование, расположение			
			Диспансер	Наименование, расположение			
		Культура	Дом/Дворец культуры	Наименование, расположение			
			Театр	Наименование, расположение			
			Кинотеатр	Наименование, расположение			
			Музей	Наименование, расположение			
			Библиотека	Наименование, расположение			
		Туризм	Парк	Наименование, расположение			
			Туристическая база	Наименование, расположение	Ведомственная информация		
			База отдыха	Наименование, расположение	Ведомственная информация		

1	2	3	4		5			
	Образование	Санаторий	Наименование, расположение		Ведомственная информация			
			Гостиница			Наименование, расположение		
			Отель			Наименование, расположение		
		Дошкольная образовательная организация (включая филиалы)		Наименование, расположение				
		Общеобразовательная организация (включая филиалы)		Наименование, расположение				
		Организация дополнительного образования (включая филиалы)		Наименование, расположение				
		Спорт	Физкультурно-оздоровительный комплекс			Наименование, расположение		Ведомственная информация
			Плоскостное спортивное сооружение			Наименование, расположение		
			Стадион			Наименование, расположение		
	Спортивный зал		Наименование, расположение					
	Ледовая арена		Наименование, расположение					
	Бассейн		Наименование, расположение					
	Общественное питание	Ресторан		Наименование, расположение		Ведомственная информация		
		Кафе		Наименование, расположение				
		Столовая		Наименование, расположение				

Приложение 2  
к регламенту формирования и ведения  
инвестиционной карты Орловской  
области

График  
разработки инвестиционной карты Орловской области и сроки ее актуализации

№	Наименование слоя инвестиционной карты Орловской области	Наименование вкладки	Ответственный за предоставление и актуализацию информации	Срок первоначальной разработки	Сроки предоставления и актуализации информации
1	2	3	4	5	6
1	Геоподоснова	Цифровая картографическая основа (ЦКО)	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
2	Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	Водоснабжение	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае создания объекта или сети инженерной инфраструктуры – 10 рабочих дней со дня создания соответственно таких объекта или сети
		Водоотведение			
		Газоснабжение			
		Электроснабжение			
		Теплоснабжение	Департамент информационных технологий Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
Связь					
3	Транспортная инфраструктура	Железнодорожные пути	Департамент дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае создания объекта транспортной инфраструктуры – 10 рабочих дней со дня создания такого объекта
		Автомобильные дороги			

1	2	3	4	5	6
4	Территориальные ресурсы	Определенные регионом территории перспективного инвестиционного развития	Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области, Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае определения Орловской областью новой территории перспективного инвестиционного развития или изменения характеристик прежних территорий – 10 рабочих дней со дня соответственно таких определения или изменения
5	Инвестиционные площадки и преференциальные режимы	Территория опережающего развития (далее – ТОР), особая экономическая зона (далее – ОЭЗ), индустриальные парки	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области; АО «Корпорация развития Орловской области» (по согласованию)	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае изменения статуса инвестиционной площадки (площадь, льготы, аренда и т. д.) – 10 рабочих дней со дня такого изменения
6	Меры поддержки (включая налоги)	Калькулятор инвестора, путеводитель  Инвестстандарт 2.0	Департамент промышленности и торговли Орловской области, Департамент финансов Орловской области, Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае принятия правовых актов в сфере инвестиционной деятельности, в том числе мер поддержки, или внесения изменений в принятые правовые акты в указанной сфере – 10 рабочих дней со дня соответственно таких принятия или внесения изменений
7	Тарифы	Тарифы	Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае принятия нормативных правовых актов по установкам тарифов или внесения изменений в принятые нормативные правовые акты в указанной сфере – 10 рабочих

1	2	3	4	5	6
					дней со дня соответственно таких принятия или внесения изменений
8	Полезные ископаемые	Полезные ископаемые	Департамент надзорной и контрольной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае изменения статуса месторождения (площади, категории и количества запасов и прогнозных ресурсов, распределения) – 10 рабочих дней со дня изменения такого статуса
9	Инвестиционные предложения	Инвестиционные предложения	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
10	Инвестиционные паспорта	Инвестиционные паспорта	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области; АО «Корпорация развития Орловской области» (по согласованию)	IV квартал 2022 года	Ежегодно (не позднее окончания первого квартала года, следующего за отчетным)
11	Предприятия	Предприятия	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области, Департамент промышленности и торговли Орловской области, Департамент сельского хозяйства Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)	IV квартал 2022 года	Ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), а в случае создания нового или ликвидации старого предприятия – 10 рабочих дней со дня соответственно таких создания или ликвидации
12	Население	Население	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежегодно (не позднее окончания первого квартала года, следующего за отчетным)
13	Кадры	Высшее образование	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежегодно (не позднее окончания первого квартала года, следующего за отчетным)
		Среднее профессиональное образование	Департамент образования Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)		

1	2	3	4	5	6
14	Социальная инфраструктура	Здравоохранение	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области	IV квартал 2022 года	Ежегодно (не позднее окончания первого квартала года, следующего за отчетным)
		Культура	Управление культуры и архивного дела Орловской области		
		Туризм	Управление культуры и архивного дела Орловской области		
		Образование	Департамент образования Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)		
		Спорт	Управление физической культуры и спорта Орловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Орловской области (по согласованию)		
		Общественное питание	Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области, Департамент промышленности и торговли Орловской области		