

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведения государственной кадастровой оценки на территории Орловской области и приеме бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» деклараций о характеристиках объектов недвижимости от правообладателей

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», распоряжением Правительства Орловской области от 7 марта 2025 года № 111-р Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области информирует **о проведении государственной кадастровой оценки в 2027 году одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест**, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и о приеме бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, в том числе деклараций о характеристиках объектов недвижимости.

Декларации о характеристиках объекта недвижимости (далее - декларация) подаются правообладателями объектов недвижимости в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости.

Порядок подачи декларации приведен на сайте бюджетного учреждения Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» - <http://www.orelbt.ru>. Раздел «Государственная кадастровая оценка» - пункт «Декларации о характеристиках объекта недвижимости».

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма и приложения, установлены Приказом Росреестра от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Декларацию о характеристиках объекта недвижимости можно подать следующими способами:

- при личном обращении в БУ ОО «МР БТИ» по адресу: г. Орёл, ул. Ленина, д. 25 или в обособленное подразделение учреждения в муниципальном образовании;
- почтовым отправлением по адресу: 302024, г. Орёл, ул. Ленина, д. 25;
- в форме электронного документа, отправив на электронный адрес: nedvijimost@orel.ru, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или представителя

Время приема: пн. - чт. с 8:30 до 17:30, пт. с 8:30 до 16:15, перерыв 13:00 -13:45.

Телефоны бюджетного учреждения Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» для справок: 8 (4862) 40-99-89; 8 (4862) 40-99-75.

Сведения о дате размещения извещения: 15 мая 2026 года.



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

7 марта 2025 г.
г. Орёл

№ 111-р

В соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

1. Провести на территории Орловской области государственную кадастровую оценку:

1) в 2026 году – одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

2) в 2027 году – одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Бюджетному учреждению Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» обеспечить проведение мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Орловской области осуществить необходимые действия по исполнению настоящего распоряжения.

Губернатор
Орловской области



А. Е. Клычков